

Construct+Cargo Kft.

Beton Üzletág Általános Szerződési Feltételei

0. Alapvetés

Beton eladását az eladó kizárólag az alábbi feltételekkel vállalja. A feltételek az első és az utána következő valamennyi szerződéses ügyletre akkor is érvényesek, ha a későbbi szerződéseknél / értékesítésnél az Eladó nem hivatkozik rá, amennyiben a Vevő azonos. Amennyiben a Vevő szerződéses feltételei ellentétesek jelen eladási feltételekkel, úgy azok külön megegyezés hiányában nem képezik a szerződés részét.

1. A Szerződés létrejötte, módosítása, megszüntetése

1.1. A Szerződés a vevő által történt megrendelés vagy szerződéskötése esetén jön létre.

1.2. A Szerződés létrejöttével a felek között a Szerződés tárgyára vonatkozóan korábban folytatott levélváltások, megállapodások hatályukat veszítik, nem válik automatikusan a szerződés tartalmává azon szokás vagy gyakorlat, amelyet a felek korábbi üzleti kapcsolatukban kialakítottak. Nem válik továbbá automatikusan a szerződés részévé a beton üzletágban széles körben ismert és alkalmazott gyakorlat sem.

1.3. A Vevő a szerződés teljesítésének felajánlásáig a szerződéstől elállhat, az első teljesítés felajánlását követően az Eladó a szerződést felmondhatja, de az Eladónak okozott kárt tartozik megtéríteni. A szerződést a Felek közös megegyezéssel bármikor módosíthatják, vagy megszüntethetik.

1.4. A gazdasági életben bekövetkező, a vállalkozások gazdálkodására hatással levő, mindenkit érintő költségelemekhez való igazodást célzandó, továbbá azon pénzügyi feltételek és gazdasági körülmények változására tekintettel, amelyekre az Eladó ajánlatát alapozta (így különösen, de nem kizárólagosan a hatósági díjak, adók, alapanyag, üzemanyag stb. változása), Eladó jogosult szerződött árait egyoldalúan módosítani, oly módon, hogy bejelentett listaár változást követő 30 nappal, azzal azonos mértékű szerződött ár változtatást hajt végre, – az árak szerződés szerinti érvényessége lejártából eredő árváltoztatást nem számítva – évente legfeljebb két alkalommal.

1.5. Vevő köteles a határozott idejű szerződés lejárta előtt legkésőbb 30 nappal írásban jelezni a szerződés meghosszabbítása (újra kötése) iránti szándékát.

1.6. Felek megállapodnak, hogy a szerződés Eladó által kezdeményezett

módosítására vonatkozó ajánlat ráutaló magatartással történő elfogadását jelenti különösen a Vevő általi további termék(ek) megrendelése, vagy a Vevő megfelelő értesítését követően a megváltozott és számlázott díjak Vevő általi megfizetése. Amennyiben a szerződés módosítására árváltozás miatt kerül sor, a nyilatkozattétel elmulasztása, mint ráutaló magatartás elfogadásának minősül abban az esetben, ha az Eladó megfelelően eleget tett értesítési kötelezettségének, email vagy levél illetve szerződés módosítás.

1.7. Szerződésmódosításra vonatkozó kezdeményezést (műszaki tartalomváltozás, határidő módosítási igény, stb.) a Felek email vagy írásban kötelesek megtenni. A szerződésmódosítás kizárólag írásos formában érvényes és hatályos.

1.8. Súlyos szerződésszegés esetén, amennyiben a szerződést szegő fél a másik fél írásbeli felszólítása ellenére sem szünteti meg a szerződést szegő helyzetet, amely a szerződésszegést okozta, akkor – a felmondás okának egyidejű megjelölésével – a másik fél jogosult a szerződést azonnali hatállyal, írásban felmondani. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen a Vevő részéről a fizetési, illetve átvételi kötelezettség megszegése, az Eladó részéről a teljesítés neki felróható okból való meghiúsulása.

1.9. Az Eladó jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha a Vevő fizetéképtelenné válik, csődegyezséget kezdeményez, felszámolását elrendelik, illetve szerződésben vállalt kötelezettségeinek nyilvánvalóan nem tud eleget tenni. Ebben az esetben Eladó a szerződésszerűen eladott áru és egyéb szolgáltatások (pumpa, szállítás, laborszolgáltatás, készenlét stb) ellenértékére tarthat igényt. Ha egyúttal a Vevő részéről szerződésszegés is történt, akkor az Eladó az elszámolással egyidejűleg érvényesíti a szerződésszegésből eredő jogait is.

2. A szerződés tárgya

2.1. Az Eladó a szerződés alapján az abban meghatározott mennyiségű, minőségű és kiszerezésű terméket ad el a Vevőnek a szerződésben meghatározott feltételekkel

2.2. Az Eladó szavatolja, hogy a termékek minősége az adott termékre vonatkozó Magyar Szabványnak megfelel.

3. A vételár és fizetési feltételek

3.1. A vételárat a felek a szerződés mellékletében vagy megrendelésben határozzák meg.

3.2. Fizetési késedelem esetén:

Az Eladó jogosult a szerződés további teljesítését a Vevő fizetési kötelezettségének maradéktalan teljesítéséig visszatartani a teljesítésre megfelelő határidő szabásával, amelynek eredménytelen eltelte esetén jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani. Úgyszintén az Eladó az általa megállapított megrendelői hitellimit kimerítése esetén jogosult a szállítást visszatartani határidő szabásával, amíg a Vevői tartozás a hitellimit alá kerül, illetve Vevő egyéb módon biztosítékot nem ad.

Továbbá az Eladó a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja amennyiben hitelt érdemlően tudomást szerez arról, hogy a Vevő vagy annak hitelezője csődvédelmet kért, a Vevő ellen felszámolási eljárást kezdeményeztek; illetve Vevő pénzügyi helyzete, fizetőképessége bizonytalanná vált, és felszólításra megfelelő biztosítékot nem ad.

3.3. Késedelmes fizetés esetén a **Vevő** a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:155. § (2) bekezdésében; és az építésügyi lánc tartozások megakadályozásáról és a késedelmes fizetésekről is rendelkező 2013. évi XXXIV. törvény 14. § (2) bekezdésében meghatározott mértékű késedelmi kamatot, és behajtási költségátalányt fizet **Eladónak**. A késedelmi kamat alapja a teljes késedelmes összeg, függetlenül attól, hogy az milyen jogcímen vagy jogcímeneken áll fenn .

4. Szállítás és átvétel

4.1. Vevői elszállítás esetén az áru átadása a gyárban történik, egyébként a megállapodott helyen; amennyiben ezt a Vevő kívánságára utólag módosítják, akkor az ebből származó többlet költségeket a Vevő köteles viselni.

4.2. A megállapodott teljesítési határidő be nem tartása akkor jogosítja fel a Vevőt a szerződéstől való elállásra, ha az Eladó részére adott méltányos póthatáridőt az Eladó nem vette igénybe. Jelen rendelkezés csak abban az esetben joghatályos, ha a szerződésben, ill. egy írásos dokumentumban a felek a szállítási határidőt pontosan / nap, óra, perc/ meghatározták.

4.3. Amennyiben az Eladón kívül álló okok miatt aránytalanul megnehezedik a vállalt kötelezettség teljesítése, úgy jogosult a szállítást/részszállítást az akadályoztatás idejével kitolni; amennyiben ezek a körülmények lehetetlenné teszik a szállítást/részszállítást, akkor jogában áll a szerződéstől részben, vagy teljesen elállni. Kivülálló oknak tekintendők a hatóságok beavatkozásai, üzemzavarok, sztrájkok, valamint egyéb, politikai és gazdasági okból bekövetkező munka zavarok, a megfelelő nyers- és alapanyagok hiánya, közlekedési

zavarok miatt bekövetkező szállítási késedelmek és egyéb események, amelyek az Eladónál, közreműködőiknél és olyan üzemekben keletkeznek, amelyektől termelésének folyamatossága függ. Nem hivatkozhat azonban ezekre a körülményekre, ha számára előre láthatóak és elkerülhetőek voltak.

4.4. A megrendelésnél és az árulehívásnál helytelenül és/vagy hiányosan megadott adatok, illetve az ezek során esetlegesen fellépő adattovábbítási hibák következményeiért a Vevő felelős.

4.5. A betont szállító járműnek veszélytelenül kell tudnia megközelíteni és elhagyni a megállapodott szállítási célhelyet. Ehhez kellőképpen megerősített, nehéz tehergépkocsikkal akadálytalanul használható megközelítési útvonalra van szükség. Vevő kötelezettséget vállal a beton átadásához, átvételéhez szükséges célhely (munkaterület) előkészítésére, a helyszíni irányításra, a biztonságos átadás, átvétel műszaki, szervezési és személyi feltételeinek megvalósítására. Amennyiben, ezen feltétel nem teljesül, a Vevő felelős az ebből adódó károkért, vétkességétől függetlenül. Az ürítésnek haladéktalanul (1 m 3 kevesebb, mint 5 perc alatt) és a jármű veszélyeztetése nélkül kell megtörténnie.

Megtagadott, késedelmes, halasztott vagy egyéb módon nem megfelelő átvételért a Vevő felelős és köteles vételár-fizetési kötelezettségének maradéktalanul eleget tenni, kivéve, ha a megtagadás vagy késedelem eladót terhelő okokból következett be.

4.6. A szállítólevelet aláíró személy meghatalmazottnak minősül a beton/habarcs átvételére és az átvétel igazolására. Az átvétel olvasható aláírással és bélyegzőlenyomattal történik, magánszemély esetén személyi igazolvány szám megadásával

4.7. Tekintettel a 156/2009. (VII. 29.) kormányrendelet 8. számú mellékletére, amely meghatározza, hogy a megengedett legnagyobb össztömeget, tengelyterhelést meghaladó, a közút kezelőjének hozzájárulása nélkül vagy a közút kezelőjének hozzájárulásában szereplő értéktől eltérően közlekedő jármű esetében a bírsággal érintett cselekmény elkövetéséért felelőssé tehető a feladó, a felrakó, szállító és a gépjárművezető, így abban az esetben amennyiben az összsúly meghaladja a normatív rögzített legnagyobb súlyt úgy a fuvarozás megkezdése tilos. Amennyiben fent felsorolt szereplők bármelyike a mérlegelés során megállapítja, hogy a szállítóeszköz össztömege meghaladja a jogszabályban meghatározott értéket, Eladó - belső szabályzatának megfelelően - lehetőséget biztosít a túlsúly megszüntetésére (Eladó a gépjármű vezetőjének kérésére a szállítóeszközt

térítésmentesen ismételtlen megrakodja), és a közúti forgalomba kizárólag a jogszabályokban meghatározott össztömeggel engedi a szállítóeszközt.

4.8. Az 5/2015 (II.27) NGM rendelet értelmében kockázatos termék - azaz valamennyi beton/ habarcs termék - esetén – az EKAER bejelentésre főszabály szerint Eladó/Felrakó a kötelezett.

4.9. Telephelyi átvétel esetén (EXW paritás) Vevő vagy Vevő megbízottja felel az EKAER bejelentéshez szükséges – a kirakodás pontos címére vonatkozó – kötelező alapadatok rendelkezésre állásáért és azok valódiságáért. Az EKAER rendszerben történő áru megérkezésének lejelentését a felrakó végzi. 5/2015 (II.27) NGM rendeletben meghatározott érvényességi időn belül.

Amennyiben fenti bekezdésben meghatározott feltételeket Vevő vagy Vevő megbízottja (képviselője, fuvarozója, szállítmányozója) nem hitelesíti a szállítólevélen, vagy az adatok nem valósak, úgy az adatok valótlan tartalmából eredő bármilyen mulasztás vagy bírság a Vevőt terheli. Telephelyi átvétel esetén (EXW paritás) amennyiben Construct+Cargo Kft. Vevője a terméket továbbértékesítés céljából vásárolja, EKAER szempontjából láncértékesítés valósul meg, azaz Eladó a terméket csak és kizárólag Vevő által megigényelt érvényes EKAER szám birtokában és a szállítólevélen feltüntetve adja át.

4.10. A beton véletlen megsemmisülésének vagy használatra alkalmatlanná válásának veszélye a gyárban történő átvétel vagy idegen járművel történő szállítás esetén az áru berakodása után száll át a Vevőre. Az Eladó járműveivel történő szállítás esetén a járműnek szállítás helyére való megérkezésekor száll át a kárveszély, legkésőbb azonban akkor, amikor elhagyja a közutat, hogy megközelítse a megállapodott szállítási helyet.

5. Teljesítés, fuvarozás

5.1. Az Eladó kijelenti, hogy árjegyzék szerinti betont az érvényben lévő előírásoknak megfelelően állították elő, ellenőrizték és szállították. Egyéb betonokra a külön megállapodások érvényesek. Szavatossági kötelezettség megszűnik, ha a Vevő vagy a 2.6. pont értelmében meghatalmazottnak számító személy a betonokat adalékokkal, vízzel, más Eladók, szállítók betonjával vagy habarcsával, vagy építkezési betonnal, vagy habarccsal, vagy más anyagokkal elegyíti, vagy egyéb módon megváltoztatja és/vagy késedelemmel veszi át.

5.2. A megállapodottól eltérő minőségű beton szállítása és mennyiségi eltérés esetén

az Eladónál kell reklamálni. A reklamációnak írásos formában kell megtörténnie.

Gépjárművezetők, laboránsok és ügyintézők nem jogosultak a reklamáció átvételére. Az átvett anyagféleségeket a Vevő tartozik az átvétellel egyidejűleg megvizsgálni és az esetleges mennyiségi, avagy minőségi kifogásait haladéktalanul az Eladó képviselőjével írásban közölni. A betonnal kapcsolatban utólagos reklamációt nem fogadunk el.

Amennyiben a hibák, illetve a megrendeléstől eltérő teljesítés (fajta vagy mennyiség) csak később válnak ismertté, akkor ezen időponttól számított 3 napon belül igénybejelentéssel kell élni. Egy éven túl szavatossági igény nem érvényesíthető.

5.3. Ha a Vevő minőségi hibákra hivatkozik, úgy az Eladó által elvégzendő

utóvizsgálat céljaira érintetlenül kell hagyni a betont/kavicsot. Próbakockák csak akkor tekinthetők a minőség bizonyítékának, ha egy az Eladó által felkért megbízott állítja elő vagy kezeli.

5.4. Olyan hiba miatt, amelyért a 4.1-4.3. pont értelmében az Eladó felelős, a Vevőt törvényes szavatossági jogok illetik meg. Kártérítésre a Ptk. 6:159. §. szabályai szerint kerülhet sor.

5.5. Amennyiben a Vevő vagy megbízottja által megállapított összetétel szerinti beton előállítás történik, a betongyár tartozik a Vevő figyelmét felhívni, ha álláspontja szerint az így előállított beton az adott rendeltetésre alkalmatlan.

5.6. Amennyiben a Vevő vagy megbízottja a recepturát nem módosítja, illetve nem vonja vissza, úgy a betont a betongyár a Vevő kockázatára gyártja le. Amennyiben a Vevő vagy megbízottja által közvetlenül vagy az ő rendelkezései alapján szállított adalékanyag, adalékszer, cement, más anyag kerül felhasználásra, a betongyár kizárólag megfelelő használati engedéllyel és minősítéssel rendelkező, eredeti gyári csomagolású anyagot fogad el, továbbá csak ilyen anyagot használ fel.

6. Kártérítés

6.1. A Vevőnek Eladóval vagy teljesítési és kivitelezési közreműködőivel szembeni kártérítési igényei kizártak, kivéve, ha ezek szándékosságon vagy súlyos gondatlanságon alapulnak.

6.2. Beton vagy kavics esetleges mozgatása az építési területen, és mozgató-eszközök és/vagy ezek esetleges közvetítése nem képezi jelen szerződés tárgyát, így ezzel kapcsolatos esemény kártérítési igény érvényesítését nem szolgálhatja.

7. Biztosítékok, fizetés

7.1. A szállított beton a Vevővel szembeni összes követelés hiánytalan teljesítéséig az Eladó tulajdonában marad. A Vevőnek nem áll jogában a betont elzálogosítani vagy biztosítékként átengedni. Jogosult azonban arra, hogy szokásos üzleti forgalomban továbbértékesítse vagy feldolgozza, kivéve, ha szerződéses partnerével szembeni igényét már előre átengedte egy harmadik félnek vagy partnerével állapodott meg. Eladó megbízásából a Vevő feldolgozhatja a betont új ingósággá, amelyből azonban az Eladó számára nem keletkeznek kötelezettségek. A Vevő számára Eladó biztosítja az újonnan létrejövő tárgy résztulajdonát az új dolog értékének a betonnak értékéhez viszonyított arányában. A Vevőnek az új dolgot térítésmentesen kell megőriznie, a felelős őrzés szabályai szerint. Ha a Vevő betonnak más ingóságokkal való összekötése, elvegyítése vagy összekeverése révén keletkezett egységes új dolgon egyéni vagy résztulajdonhoz jut, akkor az 1. bekezdésben feltüntetett követelések biztosítékaként már most átengedi Eladónak, a betonnak a másik tárgyak értékéhez viszonyított tulajdonjogát. Kötelezettséget vállal arra, hogy az új dolgot térítésmentesen megőrzi Eladó számára. Beton vagy az abból készített új dolog továbbértékesítése esetén Vevőnek fel kell hívni az Eladó figyelmét a tulajdonjogára.

7.2. Az 7.1 pontban felsorolt követelések biztosítékaként a Vevő átengedi Eladó számára a beton továbbértékesítéséből később keletkező követeléseket valamennyi mellékkötelemmel együtt a beton értékében, a követeléseinek maradéka előtti rangsorban. Abban az esetben, ha a Vevő a betont más, nem az Eladói tulajdonát képező árukkal vagy az Eladó betonjából előállított dolgokat elad vagy a betont ingatlannal összeköti, elvegyíti vagy összekeveri és ezzel egy olyan követelést szerez, amely a többi teljesítését is fedezi, úgy ezeket a követeléseket az Eladó biztosítékaként átengedi minden mellékkötelemmel együtt a beton értékében, követeléseinek maradék része előtti rangsorral. Eladó felhatalmazza a Vevőt arra, hogy az átengedett követeléseket a rendes üzleti forgalom keretében az Eladó számára beszedje. Eladó jogosult azonban az átengedést jelezni és a követeléseket beszedni. Ezen joggal mindaddig nem él, amíg a Vevő teljesíti fizetési kötelezettségeit. Eladó kérésére a Vevő köteles egyenként igazolni az átengedett követeléseket.

7.3. A vásárlókkal szembeni követeléseit a Vevő nem engedheti át harmadik fél részére, nem zálogosíthatja el, nem állapodhat meg az átengedés kizárásában.

7.4. Abban az esetben, ha a Vevő az Eladóra átengedett követelésrészeket beszedi, már most átengedi Eladó számára a követelésrészeket mindenkor maradó követelése mértékében. A beszedett összeg kiadására vonatkozó igény változatlanul hatályos.

7.5. Folyamatos számlázás esetén az Eladó biztosítékai szaldókövetelésének teljesítése biztosítéknak számítanak.

7.6. A Vevő köteles értesíteni az Eladót az elzálogosításról, vagy jogainak harmadik fél által történő korlátozásáról. Át kell adnia a beavatkozáshoz szükséges minden iratot, és viselnie kell az Eladó beavatkozásainak költségeit.

8. Beszámítás, bírósági út

A vételár követelésbe a Vevő ellenkövetelést nem számíthat be.

A szerződéses jogviszonyból, valamint a keletkezéséből vagy hatályából származó minden jogvita az Eladó székhelye szerinti illetékes bíróság előtt indítható.

9. Titoktartás

Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötésével és teljesítésével összefüggésben a másik féllel és annak tevékenységével kapcsolatban bármilyen módon tudomásukra jutott üzleti titkot harmadik személynek nem bocsáthatják rendelkezésére, nem hozzák nyilvánosságra és jelen szerződés teljesítésétől eltérő más célra nem használhatják fel.

10. Adatvédelem

A Vevő kijelenti, hogy a www.ccbeton.com weboldalon elérhető Adatvédelmi tájékoztatót megismerte, az abban foglaltakat elfogadja és szavatol azért, hogy alvállalkozóival / munkavállalóival is megismerteti fenti rendelkezéseket. Ennek elmaradásáért a Construct+Cargo Kft.-t semminemű felelősség nem terheli.

11. Adatváltozás

Szerződő Felek vállalják, hogy egymásnak írásban bejelentik a felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában, illetve a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változást, a változást követő lehető legrövidebb időn belül.

12. Egyéb rendelkezések

Amennyiben jelen szerződési feltételek valamely rendelkezése érvénytelen volna vagy érvényét vesztené, úgy ez nem érinti a többi rendelkezés érvényességét. A Szerződő Felek

ez esetben kötelesek egy kiegészítő megállapodást kötni, amely a gazdasági célkitűzésüknek megfelel.

A Felek a szerződéssel kapcsolatos nyilatkozataikat írásban teszik meg. Írásban megtett nyilatkozatnak minősül a másik fél szerződésben rögzített címére küldött ajánlott levél, vagy a másik fél Szerződésben rögzített egyéb elérhetőségére küldött írásos üzenet (e-mail).

Szerződő Felek úgy rendelkeznek, hogy a közöttük létrejövő szerződéses jogviszony tartalmát kizárólag az adásvételi szerződés, és annak írásos mellékletei határozzák meg.

Nem szabályozott kérdésekben Felek a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben foglaltakat tekintik irányadónak azzal, hogy Felek a 2013. évi V. törvény 6:63. §. (5)

bekezdésének érvényesülését kifejezetten, kölcsönösen elutasítják.

Jelen ÁSZF minden pontját a Vevő megismerte és kijelenti, hogy magára vonatkozólag kötelező érvényűnek tekinti amennyiben betont és egyéb szolgáltatást rendel meg vagy egyedi szerződést köt az eladóval. Eladó kijelenti, hogy a fentiek jogszabálytól, ill. a szokásos gyakorlattól eltérő rendelkezéseket nem tartalmaznak.

Kelt: Hajdúböszörmény, 2024.01.01.